

Raum zum Leben in Gampern

Bauen | Wohnen | Wohlfühlen



Ihr Lebens(t)raum in Gampern

Stellen Sie sich vor: Ihre Kinder spielen barfuß auf grünen Wiesen, das Rauschen eines Baches begleitet den Nachmittag, und die Natur beginnt direkt vor Ihrer Haustür.

Genau das macht „Am Hang zur Natur“ in Gampern möglich – ein Wohnprojekt, das nicht nur Häuser baut, sondern ein Zuhause fürs Herz schafft.

Auf einem sanften Hang entstehen moderne Wohnformen, eingebettet in Grünflächen, mit Gründächern, renaturierten Bächen und Plätzen zum Verweilen. Hier zählt nicht die maximale Bebauung, sondern das Miteinander mit der Natur – nur 25 % des Areals werden bebaut, der Rest bleibt lebendig und grün.

Die Gemeinde Gampern denkt an morgen: Baugründe gibt es bewusst unter Marktpreis, damit junge Familien ihre Träume verwirklichen können. Wer hier baut, gestaltet nicht nur ein eigenes Heim, sondern auch ein Stück Zukunft für die Gemeinschaft.

„Am Hang zur Natur“ – Weil wahre Lebensqualität dort beginnt, wo Natur, Nachbarschaft und Nachhaltigkeit zusammenfinden.

Kontakt: 059-4851-0 | gemeinde@gampern.at

Kurze Wege. Große Freiheit.



Alles nah – mehr Zeit fürs Wesentliche

Von Ihrem neuen Zuhause aus erreichen Sie das Zentrum von Gampern bequem zu Fuß.

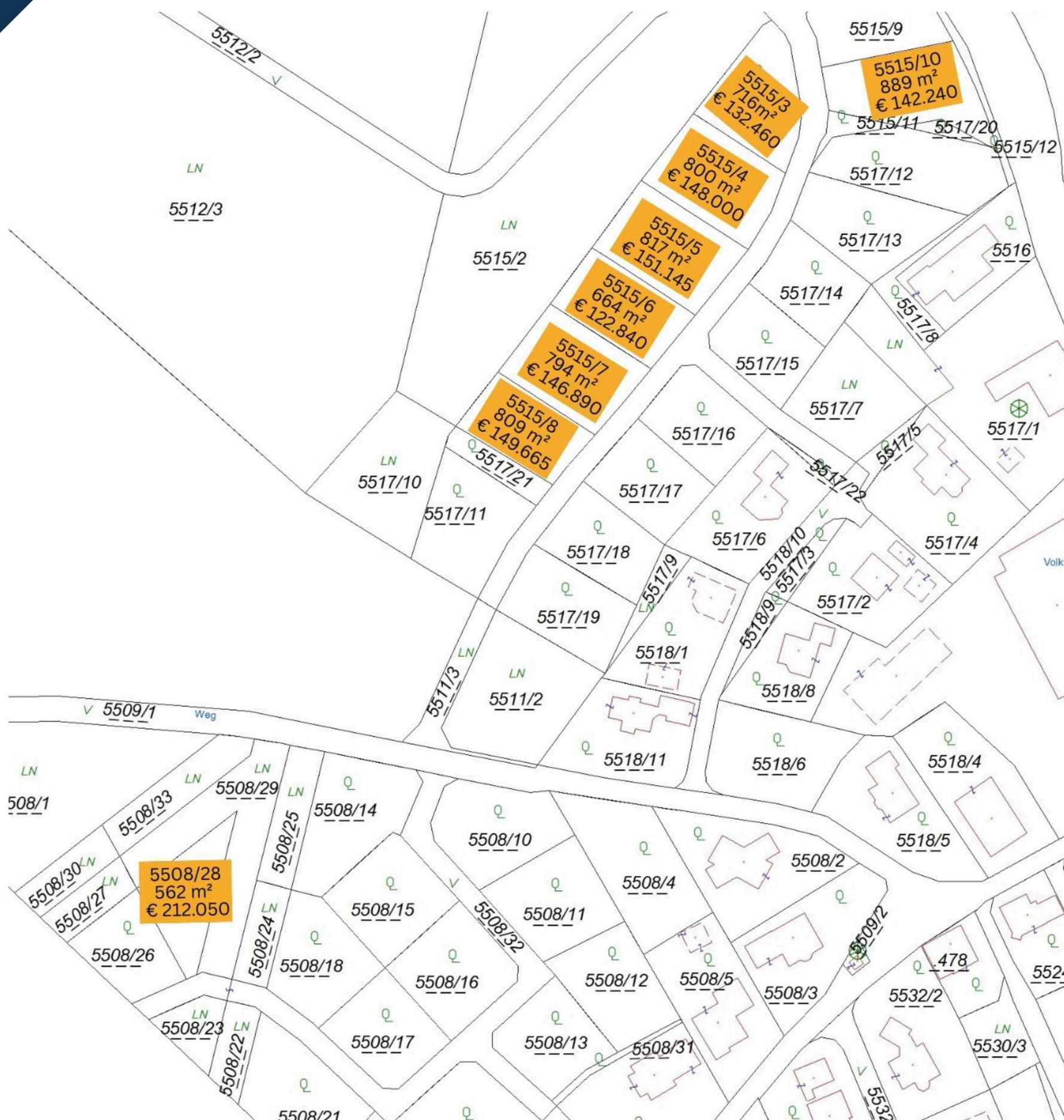
In maximal 15 Minuten sind Sie bei allen wichtigen Einrichtungen: Veranstaltungszentrum, Gemeindeamt, Schule, Kindergarten, Krabbelstube, Arzt oder Sportplatz – alles ohne Auto, alles nah.

Und wenn es Sie weiter hinauszieht: Der idyllische Attersee ist nur wenige Autominuten entfernt, Salzburg und Linz erreichen Sie bequem in unter einer Stunde.

So verbinden sich die Vorteile des ländlichen Wohnens mit perfekter Anbindung.



Voll aufgeschlossene Grundstücke im Grünen mit viel Lebensqualität



Fair. Transparent. Leistbar.

Damit Ihr Traum vom Eigenheim Wirklichkeit wird, setzt die Gemeinde Gampern auf faire Preise:

- Grundpreis: 95 €/m²
- Infrastrukturbeitrag: 90 €/m²

Für Grundstücke an der Landesstraße gilt ein Sonderpreis von nur 70 €/m² – so bleibt mehr Budget für Ihr Zuhause und Ihre Ideen.